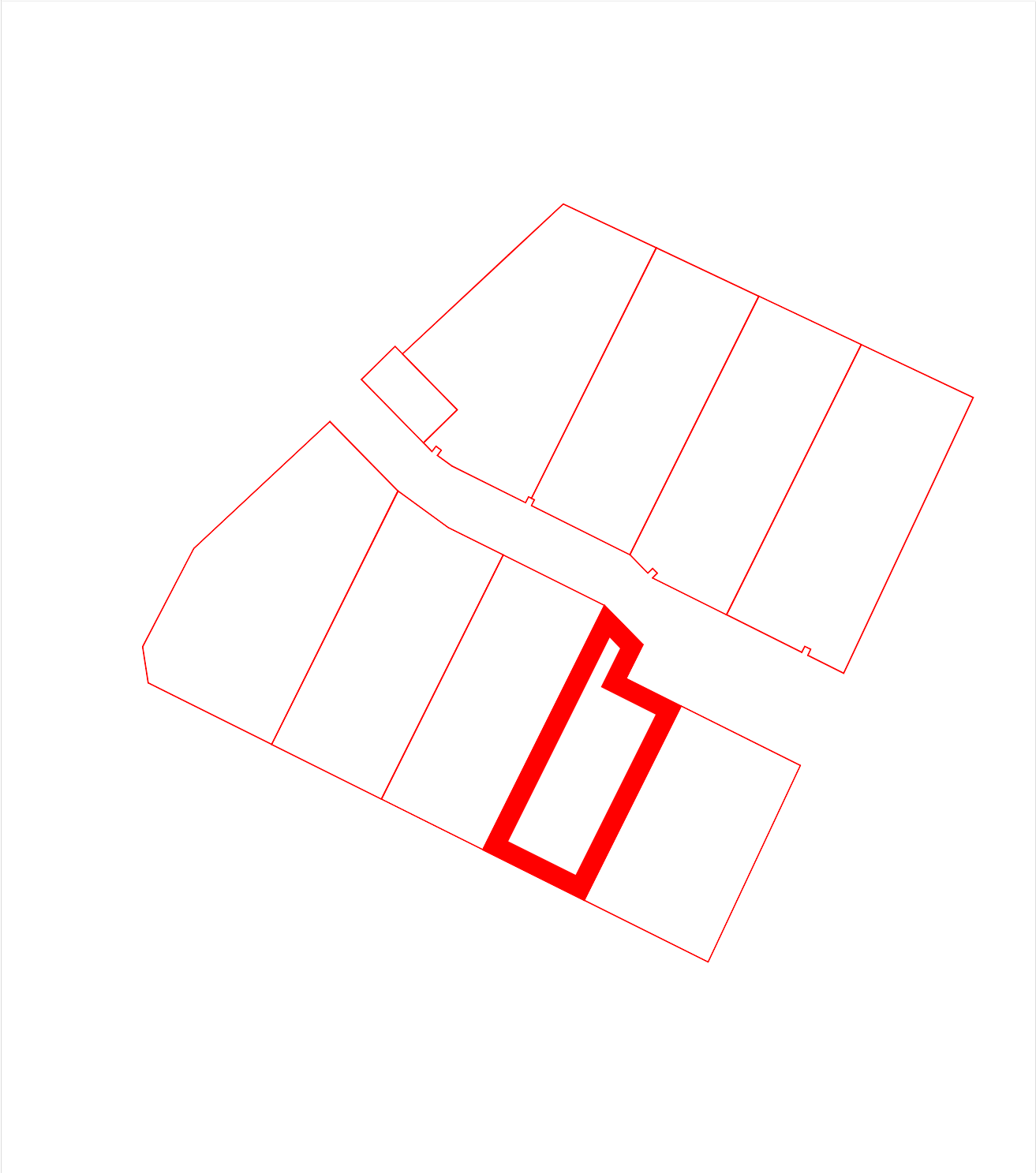
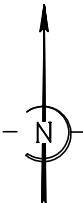


PLAN DE SITUATION



Commune de SAINT SULPICE LA FORET
ILOT TRONCHAY

document sans échelle

DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

Maître d'ouvrage de la ZAC



COMMUNE DE
SAINT SULPICE LA FORET



Lot n° 4

Géomètres Experts

Denis ATTENCIA
Thomas CHERRIER
Ghislain de BOIRY
Jennifer FARDIN
Arnaud FUTEUL
Julien GUILLOU
Raphaël ROUVIERE
Gwenaël SAGNE
Jean de SALABERRY
Samuel TRAVERS

Bureau de Rennes

Immeuble Vivalis 2 - 12 A rue
du Patis Tatelin
35700 RENNES

Téléphone : 02 56 01 74 80

E-mail:
agence.rennes@geomat.fr

Plan de Situation



Document sans échelle

Date	Indice	Observations
25/07/2023	A	Création du document
30/10/2023	B	Ajout bornes implantées

Plan de vente
définitif

Section AB 694 et 702
Surface : 303m²

Ref. dossier : 1186138/220130



Geomat
GÉOMÈTRES-EXPERTS

Dressé le : 10/07/2023 par GS

Planimétrie: système RGF 93 - CC 48
Altimétrie: système N.G.F - I.G.N 69

ECHELLE : 1/200

15.97

89.8

Contour avec cotes,
surface et Numéro du lot

Place de stationnement extérieure

Zone constructible

Zone non aedificandi
sauf bâtiments annexes

Abri-de-jardin
(position indicative)

Alignement imposé

Mitoyenneté imposée

Sens du faîtage

Emplacement coffrets et raccordements
Muret d'habillage des coffrets réalisé par l'aménageur
dans le cadre des aménagements

branchement EU avec radier projet

fe 65.42

branchement EP avec radier projet

fe 65.87

Haie mitoyenne à titre indicatif à la charge des
acquéreurs des lots concernés, dans le respect du PLUi

Clôtures mises en place par l'aménageur dans le cadre
des aménagements. Clôtures type fil à mouton métallique
et piquet bois teinte naturelle

Portillon mis en place par l'aménageur dans le cadre
des aménagements

Haie plantée par
l'aménageur

Arbre planté par
l'aménageur

